



TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UNE AGENCE "BAOBAB" KINSHASA
- LEMBA (ROND-POINT NGABA)

BORDEREAU QUANTITATIF ET ESTIMATIF : AGENCE

N°	DESIGNATIONS	Unité	QTE
1	Travaux préliminaires		
	Installation et repli chantier y compris toutes sujestions	fft	1,00
	Démolition des murs interieurs	m ³	3,50
	Modification du mur de fondation existant	m ³	1,98
	Nivellement du terrain pour la mise à niveau et l'amenagement exterieur	m ³	21,70
	Evacuation des gravas et terres excédentaires	m ³	31,60
	Sous-total 1		
2	Elévation		
2.1	Cloison inétieur, harmonisation de baies ainsi que cloison cage d'escalier en bloc creux vibré de 12x20x40cm	m ³	10,90
2.2	Constructuin chambre forte		
	Voile en béton armé dosé à 350 Kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	2,90
2.3	Construction entrée clients et escalier		
a	Fondations		
	Fouille des fondations y compris toutes sujétions	m ³	2,11
	Semelle filante pour Maçonnerie de fondation dosé à 300kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	0,23
	Maçonnerie en moellon de 30 cm de largeur	m ³	1,76
	Chape d'égalisation en béton dosé à 350kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	0,31
	Fût de colonne en béton armé dosé à 350kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	1,12
	Semelle isolée en béton armé dosé à 350Kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	0,31
b	Elévations		
	Maçonnerie en blocs creux de 12x20x40 y compris toute sujetion	m ³	18,72
	Beton B pour sous-pavement avec épaisseur aux endroits porteurs 250kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	0,39
	Linteaux en béton armé dosé à 250kg/m ³	m ³	0,08
	Colonnes en béton armé dosé 350kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	0,70
	Poutres de ceinture en béton armé dosé à 350kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	0,30
	Escalier en béton armé dosé a 350kg/m ³ y compris toutes sujétions	m ³	2,00
	Béton de sous-pavement pour harmonisation des niveaux en béton dosé à 250kg/m ³	m ³	5,40
	Sous-total 2		
3	Toiture bâtiment et Entrée client		
	Fo & Po Ferme en tube rectangulaire 40x60mm avec accessoire de pose y compris toute sujetion	ml	168,40
	Fo & Po Panne en tube rectangulaire 40x40mm avec accessoire de pose y compris toute sujetion	ml	131,80
	Fo & Po Couverture en bac triondanle BG 28 avec accessoire de pose y compris toute sujetion	m ²	140,00

	Fo & Po Etanchéité en derbigum avec accessoire de pose y compris toute sujétion	m ²	40,20
	Fo & Po Planche de rive en bois traité avec accessoire de pose y compris toute sujétion	ml	16,53
	Fo & Po Gouttière métallique avec accessoire de pose y compris toute sujétion	ml	16,53
	Fo & Po Descente et évacuation eaux de pluie en tuyau PVC Ø110	ml	24,90
	Sous-total 3		
4	Faux-plafonds		
	Faux-plafonds acoustique de 60x60cm sur rail en aluminium fixé sur la dalle y compris toute sujétion	m ²	150,00
	Sous-total 4		
5	Enduits		
	Enduit intérieur taloché à 2 cm d'épaisseur dosé à 250kg/m ³ , y compris accessoires d'application et toutes sujétions	m ²	410,80
	Enduit extérieur taloché à 2 cm d'épaisseur dosé à 250kg/m ³ , y compris accessoires d'application et toutes sujétions	m ²	870,84
	Enduit sous escalier taloché à 2 cm d'épaisseur dosé à 250kg/m ³ , y compris accessoires d'application et toutes sujétions	m ²	13,75
	Sous-total 5		
6	Peinture		
	Préparation des surfaces, Fourniture + Application mastic et ponçage sur mur intérieur et extérieur (2 couches), y compris accessoires d'application ainsi que toutes sujétions.	m ²	1246,50
	Fourniture + Application peinture latex sur murs intérieurs (2 couches), y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions..	m ²	410,80
	Fourniture + Application peinture latex sur murs extérieurs et sous escalier (2 couches), y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions..	m ²	890,40
	Fourniture + Application peinture email sur menuiserie métallique (2 couches), y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions.	m ²	80,80
	Sous-total 6		
7	Plomberie et assainissement		
	Adduction eau potable en tuyau PPR Ø3/4", 1 1/2" avec accessoires de pose y compris toute sujétion	ml	51,46
	Evacuation en usée en tuyau PVC Ø63 (avec pression) avec accessoires de pose y compris toute sujétion	ml	55,55
	Evacuation en usée en tuyau PVC Ø90 (avec pression) avec accessoires de pose y compris toute sujétion	ml	13,99
	Fo & Po WC complet à l'anglaise avec système ce chasse avec accessoires de pose y compris toute sujétion	pce	2,00
	Fo & Po Evier de cuisine complet avec robinet avec accessoires de pose y compris toute sujétion	pce	1,00
	Fo & Po Lave main complet avec robinet avec accessoires de pose y compris toute sujétion	pce	2,00
	Fo & Po Porte-papier hygiénique chromé avec accessoires de pose y compris toute sujétion	pce	2,00
	Fo & Po Porte savon chromé avec accessoires de pose y compris toute sujétion	pce	1,00
	Fo & Po Pose miroir de 60 x 80 cm	pce	2,00
	Construction fosse septique pour 15 usagers y compris toute sujétion	pce	1,00

	Construction puits perdant y compris toute sujétion	pce	1,00
	Regards de visite 60x60cm y compris toute sujétion	Pce	5,00
	Sous-total 7		
8	Revêtements		
	Revêtements sols en carreaux grés cérame vitrifié	m ²	194,30
	Revêtement de mur en faïences avec frize	m ²	40,10
	Sous-total 8		
9	Menuiseries		
	Fo & Po Menuiserie en aluminium vitré avec quincaillerie complète y compris toute sujétion	m ²	70,68
	Fo & Po Cloison inétérieur et porte en aluminium vitré avec quincaillerie complète y compris toute sujétion	m ²	32,38
	Porte métallique pleine de 100x210cm pour entrée clients	Pce	1,00
	Porte métallique pleine pour logette électrique y compris toute sujétion	Pce	1,00
	Fo & Po Antivol en tube métallique carré de 25x25mm y compris toute sujétion	m ²	33,19
	Porte forte blindée pleine de 90x210cm pour Chambre forte avec quincaillerie complète y compris toute sujétion	Pce	1,00
	Porte semi-blindée pleine 90x210cm pour anti-Chambre avec quincaillerie complète y compris toute sujétion	Pce	1,00
	Revêtement de façade		
	Habillage façade Principale en tube rectangulaire de 40x80mm	ml	310,25
	Fo+Po Enseigne lumineux en plexyglass de 90x450cm y compris structure de fixation ainsi que toutes sujétions	Pce	2,00
	Sous-total 9		
10	Electricité		
a	Tubage, Encastrement, cablage et fileterie		
	Tubage, Encastrement, cablage et fileterie ainsi que toute sujétion	FFt	1,00
b	Commande		
	interrupteur sch1 le grand	Pce	11,00
	interrupteur sch6 le grand	Pce	10,00
c	Eclairage		
	Fo+Po spot grand	Pce	40,00
	Fo+Po spot petit	Pce	3,00
	Fo+Po Reglette 40w	Pce	2,00
	Fo+Po Applique murale	Pce	9,00
	Fo+Po Prise avec terre le grand	Pce	16,00
	Fo+Po Prise télévision le grand	Pce	1,00
	Fo+Po Prise hermetique le grand	Pce	1,00
c	Protection		
	Fo+Po fusible G4 50A Le grand	Pc	1,00
	Fo+Po fusible G4 40A Le grand	Pc	1,00
	Fo+Po fusible G4 32A Le grand	Pc	1,00
	Fo+Po fusible G1 25A le grand	Pc	5,00
	Fo+Po fusible G1 20A le grand	Pc	8,00
	Fo+Po fusible G1 16A le grand	Pc	14,00
	Fo+Po fusible G1 10A le grand	Pc	10,00
	Fo+Po fusible G1 6A le grand	Pc	10,00

	Fo+Po peigne triphase 3m de 16A le grand	Pc	3,00
	Fo+Po coffret en plastique 24 circuits vico	Pc	1,00
	Fo+Po coffret en plastique 12 circuits vico	Pc	1,00
	Fo+Po coffret métallique 8 circuits	Pc	1,00
	Fo+Po câble d'alimentation 4x16x10mm ² / armé	m	30,00
d	Mises à la terre		
	Fo+Po câble nu 50mm ²	m	20,00
	Fo+Po câble vert/jaune 35mm ²	m	30,00
	Fo+Po piquet de terre 2m	pc	8,00
	Fo+Po fusible G4 32A	pc	1,00
	Fo+Po paratonnerre	pc	1,00
	Fo+Po parafoudre In20ka,Imax 40Ka,U _p 1,5kv	pc	1,00
	Fo+Po TGBT	pc	1,00
	Autre accessoires	Fft	1,00
e	Logette		
	Fo+Po jeu de barre en cuivre 350A	pc	1,00
	Fo+Po disjoncteur 200A	pc	1,00
	Fo+Po disjoncteur 160A	pc	1,00
	Fo+Po inverseur manuel 400A	pc	1,00
	Fo+Po inverseur manuel 200A	pc	1,00
	Fo+Po câble souple 3x25x16mm ²	m	10,00
	Fo+Po lampe de signalisation	Pce	6,00
	Fo+Po coffret métallique 65/1,0 m	Pce	1,00
	Autres accessoires	Pce	1,00
	Sous-total 10		
11	Climatisation		
	FO+PO split des 12000btu , y compris accessoires de pose	pce	7,00
	Fo+Po split de 9000 btu, y compris accessoires de pose	pce	1,00
	Accessoires de connexion, alimentation, protection et autres y compris toute sujétion	fff	1,00
	Sous-total 11		
12	Réseau informatique et sécurité		
	Fo+Po Tubage, filterie ainsi que cablage y compris toutes sujétions	Pce	8,00
	Fo+Po prise RJ45 y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	2,00
	Fo+Po Rack 12U / Cabinet, y compris accessoires de pose et toutes sujétions y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	1,00
	Fo+Po Switch 16 Ports 10/100 POE avec port FSP, y compris accessoires de pose et toutes sujétions y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	2,00
	Fo+Po Caméra HIKVISION, Intérieur IP 3 méga pixels, IR, varifocal; y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	7,00
	Fo+Po Caméra HIKVISION, extérieur IP , y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	2,00
	Fo+Po Moniteur TV Led 40", y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	1,00
	Fo+Po Enregistreur NVR 32 VOIS 6To + 1HDD, y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions	Pce	1,00
	Sous-total 12		

BORDEREAU QUANTITATIF ET ESTIMATIF : ABORS

N°	DESIGNATIONS	Unité	QTE
1	Construction du mur de clôture		
1.1	Fondations		
	Fouille des fondations	m ³	2,00
	Béton de propreté en béton dosé à 150Kg/m ³ y compris toute sujétion	m ³	0,08
	Maçonnerie en moellon de 30 cm de largeur y compris toute sujétion	m ³	3,84
	Chape d'égalisation en béton armé dosé à 250Kg/m ³ y compris toute sujétion	m ³	0,40
	Fût de colonne de fondation en béton y compris toute sujétion	m ³	0,27
	Sous-total		
1.2	Elévation		
	Maçonnerie d'élévation en blocs creux de 15x20x40 y compris toute sujétion	m ³	6,82
	Colonnes en béton armé dosé à 250Kg/m ³ y compris toute sujétion	m ³	0,76
	Couvre-mur en béton armé dosé à 250Kg/m ³ y compris toute sujétion	m ³	0,35
	Sous-total		
1.3	Enduits		
	Enduit intérieur et extérieur taloché à 2 cm d'épaisseur dosé à 250kg/m ³ , y compris accessoires d'application et toutes sujétions	m ²	105,48
	Sous-total		
1.4	Peinture		
	Préparation des surfaces, Fourniture + Application mastic et ponçage sur mur intérieur et extérieur (2 couches), y compris accessoires d'application ainsi que toutes sujétions.	m ²	105,48
	Fourniture + Application peinture latex sur murs intérieurs et extérieur (2 couches), y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions..	m ²	105,48
	Fourniture + Application peinture email sur menuiserie métallique (2 couches), y compris accessoires de pose ainsi que toutes sujétions.	m ²	40,32
	Sous-total		
1.5	Menuiserie		
	Portail métallique pleine de 300x250 à double battant complète avec quincaillerie complète y compris toute sujétion	Pce	1,00
	Fourniture et pose Concertinas sur le mur de clôture avec encrage de cornier (50x50) à chaque 2m (superposé en hauteur) avec accessoire de fixation sur le mur	ml	32,30
	Sous-total		
1.6	Electricité		
	Tubage, Cablage, fileterie et accessoire de pose	Fft	1,00
	applique mural debout 50cm	Pce	10,00
	interrupteur sch1 le grand	Pce	1,00
	Fo+Po Applique murale	Pce	3,00
	Fo+Po réglète 40w	Pce	1,00
	Fo+Po crepusculaire 16A 220 volt	Pce	1,00
	Fo+Po contacteur 25A	Pce	1,00
	Fo+Po fusible G4 25A	Pce	1,00
	Fo+Po fusible G1 10A	Pce	7,00
	Fo+Po fusible G1 6A	Pce	4,00
	Sous-total		

	Sous-total 1		
2	Amenagement Exterieur		
	Revetement sol en pavé autobloquant sur sol stabilisé y compris toute sujétion	m ²	121,00
	Bordure en blocs creux de 10 cm	ml	4,00
	Verdure en gazon Paspalum avec apport en fumier et terre noire (ép. 10cm)	m ²	5,00
	Hangar pour Groupe Electrogene	Pce	1,00
	Construction guerite y compris toute sujétion	Pce	1,00
	Socle en béton armé dosé à 350 Kg/m ³	m ³	0,93
	Clôture en Grillage métallique en tube carré 25x25mm avec ouverture à double battant avec quincaillerie complète y compris toute sujétion	ml	15,00
	Fo & Po Ferme en tube rectangulaire de 40x60 avec accessoires de pose y compris toute sujétion	ml	6,33
	Fo & Po Panne en tube rectangulaire de 40x40 avec accessoires de pose y compris toute sujétion	ml	11,60
	Fo & Po Couverture en bac triondanle BG 28 avec accessoires de pose y compris toute sujétion	m ²	9,00
	Fo & Po Etanchéité en derbigum avec accessoires de pose y compris toute sujétion	m ²	4,00
	Sous-total 2		