

REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO



SOINS DE SANTE PRIMAIRES EN MILIEU RURAL (SANRU)

DEMANDE DE COTATION

POUR

**DIVERS SERVICES RELATIFS AUX BATIMENTS POUR LE COMPTE DE
SANRU ASBL**

DC N° 080/SANRU ASBL/2023

Date de dépôt : 5 décembre 2023 à 11 heures (heure de Kinshasa)

NOVEMBRE 2023

I - Instructions aux Soumissionnaires

A. Introduction

1. **Dispositions générales** 1.1 Le terme “jour” désigne un jour calendaire.

B. Le Dossier de Demande de Cotations

2. **Contenu du Dossier** 2.1 Le Dossier de demande de Cotations décrit les services faisant l’objet du marché, fixe les procédures de la consultation et stipule les conditions du marché. Le dossier comprend les documents énumérés ci-après :
- (a) Demande de Cotations (DC) ;
 - (b) Bordereau Descriptif et Quantités (BDQ) ;
 - (c) Modèle de lettre de cotation ;
 - (d) Modèle du contrat.
- 2.2 Le Fournisseur devra examiner les instructions, modèles, conditions et spécifications contenus dans le Dossier de consultations.

C. Préparation des cotations

3. **Langue de l’offre** 3.1 La cotation ainsi que toute la correspondance constituant la cotation, seront rédigés dans la langue du pays du Client (**en français**)
4. **Documents constitutifs de l’offre** 4.1 La cotation présentée par le fournisseur comprendra les documents suivants dûment remplis :
- (a) La lettre de cotation, datée et signée ;
 - (b) le Bordereau Descriptif et Quantitatif dûment rempli, daté et signé ;
 - (c) Le projet du contrat dûment rempli, daté et signé ;
 - (d) Les documents prouvant de l’existence légale du fournisseur. Il s’agira au minimum de l’Identification Nationale, du Registre de Commerce et de Crédit Mobilier « RCCM » et les coordonnées bancaires.
5. **Cotation** 5.1 Le Fournisseur cotera son offre en Hors Taxes (HT).
- 5.2 Le Fournisseur complétera le Bordereau Descriptif et Quantitatif fourni dans le Dossier de Consultation Restreinte, en indiquant

- le prix unitaire, le prix total et le délai de livraison qu'il se propose en exécution du présent marché.
- 5.3 Le Fournisseur remplira et signera le projet de lettre de marché
6. Monnaies de l'offre
- 6.1 Les prix seront libellés en dollars américains.
7. Délai de validité des cotations
- 7.1 Les cotations seront valables pour la période stipulée dans la lettre de Demande de Cotation.

E. Dépôt des cotations

8. Cachetage et marquage des offres
- 8.1 Le fournisseur placera l'original et une copie de leur cotation dans une enveloppe cachetée :
- (a) adressée à l'Acheteur à l'adresse indiquée dans la lettre de Demande de Cotation ; et
 - (b) portera le nom du projet, le titre et le numéro de la Consultation, tels qu'indiqués dans la lettre de Demande de Cotation.
9. Date et heure limite de dépôt des offres
- 9.1 Les cotations doivent être reçues à l'adresse, à la date et à l'heure spécifiées dans la Demande de Cotation.

F. Ouverture des plis et évaluation des offres

10. Ouverture des plis par le Client
- 10.1 Le Client ouvrira les plis en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture, à la date, à l'heure et à l'adresse précisée dans la lettre de Demande de Cotation (N/A).
- 10.2 Le Client préparera un procès-verbal de la séance d'ouverture des plis.
12. Evaluation et Comparaison des offres
- 12.1 Le Client procédera à l'évaluation et à la comparaison des cotations en procédant dans l'ordre suivant :
- Vérification des preuves de l'existence légale des fournisseurs. Il s'agira au minimum de l'Identification Nationale, du Registre de Commerce et de Crédit Mobilier « RCCM » et les coordonnées bancaires ;
 - L'analyse technique des seules offres qui comporteront tous les éléments administratifs ci-haut énumérés. Cette évaluation consistera à vérifier la conformité des informations techniques affichées par les soumissionnaires dans leurs offres aux descriptions des services retenus ;
 - L'analyse financière qui, elle, concernera la comparaison des coûts proposés par les soumissionnaires dont les offres auront été jugées administrativement et techniquement valables.

G. Attribution du marché

- 12. Attribution du marché** 12.1 Le Client attribuera le marché au soumissionnaire, dont elle aura déterminé que l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier de la Demande de Cotations, et qu'elle est la cotation la « mieux disante ».
- SANRU asbl se réserve le droit d'accepter ou de rejeter toute proposition, ainsi que d'annuler le présent processus et de rejeter toutes les propositions à quelque moment que ce soit préalablement à l'attribution du Contrat, sans encourir de ce fait aucune responsabilité vis-à-vis du soumissionnaire concerné et sans avoir aucune obligation d'informer le ou les soumissionnaires des raisons qui ont motivé l'action de l'Acquéreur.
- 13. Notification de l'attribution du marché** 13.1 La signature de la lettre de marché par le soumissionnaire et le Client constituera la formation du marché. Cette lettre de marché sera notifiée par ordre de service, invitant le fournisseur à réaliser ses prestations dans les conditions de la lettre de Demande de cotations.
- 14. Signature de la lettre de marché** 14.1 Dans les quinze (15) jours maximum suivant la date de réception de la cotation, l'Acheteur signera et datera le Marché et le renverra au fournisseur.
- 15. Corruption et manœuvres frauduleuses** 15. Dans le cadre des contrats qu'elle finance, le Bailleur a pour principe, de demander aux Principaux Récipiendaires (y compris les Sous -Récipiendaires) ainsi qu'aux soumissionnaires, fournisseurs, entrepreneurs et leurs sous-traitants le respect des normes d'éthique les plus strictes lors de la sélection des fournisseurs et de l'exécution desdits contrats. En vertu de ce principe :
- i) est coupable de « corruption » quiconque offre, donne, sollicite ou accepte, directement ou indirectement, un quelconque avantage en vue d'influer indûment sur l'action d'une autre personne ou entité ;
 - ii) se livre à des « manœuvres frauduleuses » quiconque agit, ou dénature des faits, délibérément ou par imprudence intentionnelle, ou tente d'induire en erreur une personne ou une entité afin d'en retirer un avantage financier ou de toute autre nature, ou se dérober à une obligation ;
 - iii) se livrent à des « manœuvres collusoires » les personnes ou entités qui s'entendent afin

d'atteindre un objectif illicite, notamment en influant indûment sur l'action d'autres personnes ou entités ;

- iv) se livre à des « manœuvres coercitives » quiconque nuit ou porte préjudice, ou menace de nuire ou de porter préjudice, directement ou indirectement, à une personne ou à ses biens en vue d'en influencer indûment les actions.
- v) se livre à des « manœuvres obstructives »
 - (aa) quiconque détruit, falsifie, altère ou dissimule délibérément les preuves sur lesquelles se fonde une enquête du bailleur en matière de corruption ou de manœuvres frauduleuses, coercitives ou collusives, ou fait de fausses déclarations à ses enquêteurs destinées à entraver son enquête; ou bien menace, harcèle ou intimide quelqu'un aux fins de l'empêcher de faire part d'informations relatives à cette enquête, ou bien de poursuivre l'enquête; ou
 - (bb) celui qui entrave délibérément l'exercice par le bailleur de son droit d'examen tel que stipulé au paragraphe 2.7.1 ci-dessous.

En cas de d'une preuve avérée de l'une ou l'autre situation ci-dessus, le bailleur :

- b) annulera la fraction du prêt allouée à un marché si elle détermine, à un moment quelconque, que les représentants du Réciendaire Principal ou d'un bénéficiaire de la subvention s'est livré à la corruption ou à des manœuvres frauduleuses, collusoires ou coercitives pendant la procédure de passation du marché ou l'exécution du marché sans que l'Emprunteur ait pris, en temps voulu et à la satisfaction du bailleur, les mesures nécessaires pour remédier à cette situation :
- c) sanctionnera une entreprise soit en l'excluant indéfiniment ou pour une période déterminée de toute attribution des marchés financés par le bailleur, soit en imposant une sanction, si le bailleur établit, à un moment quelconque, que cette entreprise s'est livrée, directement ou par l'intermédiaire d'un agent, à la corruption ou à des manœuvres frauduleuses, collusoires, coercitives ou obstructives au cours de l'attribution ou de l'exécution d'un marché que le

- bailleur finance ; et
- d) pourra exiger que le dossier d'appel d'offres et les marchés financés par le bailleur contiennent une disposition requérant des soumissionnaires, fournisseurs, et entrepreneurs et leurs sous-traitants, qu'ils autorisent le bailleur à examiner les documents et pièces comptables et autres documents relatifs à la soumission de l'offre et à l'exécution du marché et de les soumettre pour vérification à des auditeurs désignés par le bailleur.

II. Lettre de Demande de Cotation

Kinshasa, le 21 novembre 2023

AUX SOUMISSIONNAIRES en RDC

Réf. : DC N° 080/SANRU/ASBL/2023

Objet : Demande de cotation

SERVICES DIVERS SUR BATIMENTS POUR LE COMPTE DE SANRU ASBL

Madame, Monsieur,

Dans le souci d'assurer la maintenance et quelques réparations mineures des bureaux et bâtiments occupés par les différents Projets mis en œuvre par SANRU Asbl, il est prévu de procéder au recrutement d'une (des) structure(s) spécialisées dans volets des BTP et architecture.

A cet effet, vous trouverez ci-joint, le bordereau descriptif quantitatif que nous vous demandons de bien vouloir chiffrer complètement, aux coûts unitaires, et nous le retourner au plus tard **le 5 décembre 2023 à 11 heures (heure de Kinshasa).**

Votre offre sera adressée au Directeur Exécutif de SANRU Asbl, **sous pli fermé**, avec la mention « **Services divers sur bâtiments pour le compte de SANRU ASBL** ».

Le présent marché est décrit en dix-neuf (19) lots indivisible. Les soumissionnaires peuvent soumissionner un ou plusieurs lots à leur choix.

Les offres reliées saisis à l'ordinateur seront présentées de la manière suivante :

- 1) Lettre de soumission
- 2) Bordereau Descriptif et Quantités (BDQ)
- 3) Documents Légaux du Fournisseur
- 4) Références Bancaires
- 5) **Pour les Prestataires ayant travaillé avec SANRU ASBL pour des marchés similaires (lots), fournir la preuve que la prestation a été bien faite et appréciée par SANRU ASBL (cette preuve est éliminatoire a priori)**
- 6) Preuve des prestations similaires exécutées (contrat de prestation) pendant les 3 dernières années (2022, 2021 et 2020)
- 7) Preuve que la structure dispose d'un personnel (qualifié) et des matériels (camions, motos tricycles, sacs poubelles, bacs poubelles et tout autre matériel) appropriés pour ce service.

Les offres seront déposées au siège de SANRU asbl sis N° 149 A/B, Boulevard du 30 Juin, Kinshasa-Gombe. Elles seront obligatoirement accompagnées des documents

prouvant de l'existence légale du fournisseur. Il s'agira au minimum de l'Identification Nationale, du Registre de Commerce et de Crédit Mobilier « RCCM », et des coordonnées bancaires ;

L'évaluation des offres se fera de la manière suivante :

1) **Evaluation administrative**, qui consistera en la vérification des preuves de l'existence légale des fournisseurs. Il s'agira, pour ceux ayant déjà presté pour SANRU ASBL, de **la preuve que la prestation a été bien faite et appréciée par SANRU ASBL (cette preuve est éliminatoire a priori)** et au minimum de l'Identification Nationale, du Registre de Commerce et de Crédit Mobilier « RCCM », et coordonnées bancaires. Ne passeront à l'étape suivante que les soumissionnaires qui auront rendu disponible la totalité des documents demandés.

2) **Evaluation technique**. Après l'examen relatif à la complétude du dossier, la Commission d'évaluation effectuera la revue technique de l'offre de chaque fournisseur.

Pour cela, le Comité vérifiera : - l'existence des preuves des prestations similaires sur le ramassage et l'évacuation des déchets ménagers et immondices pour les 3 dernières années ; - disponibilité du personnel et des matériels adéquats pour exécuter ce service.

Seuls les soumissionnaires ayant présenté des offres techniquement conformes accéderont à l'étape d'analyse financière des offres.

3) **Evaluation financière** qui, elle, concernera la comparaison des coûts unitaires proposés par les soumissionnaires dont les offres auront été jugées administrativement et techniquement valables. Elle consistera à comparer les coûts des fournisseurs.

En cas d'égalité parfaite qualité/coût, les délais de livraison affichés par les soumissionnaires permettront de les départager.

Les offres remises hors délai et celles non accompagnées des documents prouvant l'existence légale du soumissionnaire seront rejetées.

Merci d'accuser réception du présent message.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Dr. NGOMA MIEZI KINTAUDI, MPH, Ph.D.H

Directeur Exécutif

III. Bordereau Descriptif Quantitatif (A remplir par le fournisseur)

Lot 1 : Dépose et Démolition

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Démolition maçonnerie existante (moellon, brique, dalle, etc.)		
2	Evacuation des débris	m ³	
3	Dépose porte métallique	m ²	
4	Dépose porte en bois	m ²	
5	Dépose fenêtre métallique	m ²	
6	Dépose fenêtre en bois	m ²	
7	Dépose faux plafond	m ²	
8	Dépose appareils divers (climatisation + plomberie)	m ²	
9	Dépose plaque amiante ciment	m ²	
10	Dépose couverture	m ²	
11	Décapage floorflex	m ²	
12	Décapage revêtement sol	m ²	
13	Décapage faïence sur mur	m ²	
14	Décapage chape ciment lissé	m ²	
15	Décapage enduit sur mur	m ²	
16	Nettoyage vitre	m ²	

Lot 2 : Terrassement

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Déblais avec machine sans évacuation	m ³	
2	Déblais avec machine et évacuation	m ³	
3	Déblais manuels	m ³	
4	Remblais sans apport	m ³	
5	Remblais avec apport	m ³	
6	Terre jaune à compacter	m ³	

Lot 3 : Béton non armé

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Béton de propreté dosé à 250 kg/m ³	m ³	
2	Béton de sous pavement dosé à 250 Kg/m ³	m ³	
3	Béton cyclopéen à 350 Kg/m ³		

Lot 4 : Béton armé

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Béton armé dosé à 350 - 500 Kg/m ³ (poutre, colonnes, dalles)	m ³	
2	Béton armé dosé à 350 - 400 Kg/m ³ (longrine, poteau, auvent)	m ³	
3	Béton armé chaînage dosé à 350 Kg/m ³	m ³	
4	Chape d'égalisation légèrement armé à 250 Kg/m ³		
5	Béton de sous pavement légèrement armé à 300 Kg/m ³		

Lot 5 : Maçonnerie

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
A	MACONNERIE DE FONDATION		
1	Maçonnerie en moellon	m ³	
2	Maçonnerie en bloc plein ordinaire de 20x20x40	m ³	
3	Maçonnerie en bloc plein ordinaire de 15x20x40	m ³	
4	Maçonnerie en bloc plein vibré de 20x20x40	m ³	
5	Maçonnerie en bloc plein vibré de 15x20x40	m ³	
B	MACONNERIE DE FONDATION		
1	Maçonnerie en bloc de ciment creux ordinaire de 10 cm	m ³	
2	Maçonnerie en bloc de ciment creux ordinaire de 15 cm	m ³	
3	Maçonnerie en bloc de ciment creux ordinaire de 20 cm	m ³	
4	Maçonnerie en bloc de ciment creux vibré ordinaire de 10 cm	m ³	
5	Maçonnerie en bloc de ciment creux vibré ordinaire de 15 cm	m ³	
6	Maçonnerie en bloc de ciment creux vibré ordinaire de 20 cm	m ³	
7	Maçonnerie en brique cuite de 15 cm	m ³	
8	Maçonnerie en bloc à daube stabilisé de 10 + emboitement	m ³	
9	Maçonnerie de claustras en bloc de ciment avec 2/8 vibré de 20	m ³	
10	Colmatage des fissures sur mur	ml	

Lot 6 : Toiture

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
A	CHARPENTE EN BOIS	m ³	
1	Ferme en madrier (7/15;5/15)	m ³	
2	Panne en chevron (7/7; 5/15)		
B	CHARPENTE METALLIQUE		

1	Ferme en IPN 200	ml	
2	Ferme en IPN 180	ml	
3	Ferme en IPN 160	ml	
4	Ferme en IPE	kg	
5	Panne en IPE	ml	
6	Cornière de 40	pce	
7	Cornière de 30	pce	
8	Tube 40x20	pce	
9	Plaque de fixation de 20 x 25	pce	
10	Plaque de fixation de 10 x 20	pce	
11	Couverture en tôle ondulée galvanisée BG28	m ²	
12	Couverture en bac triondale en aluminium zinc	m ²	
13	Faitière en tôle galvanisée	ml	
14	Faitière en alu zinc	ml	
15	Fourniture et pose gouttière en PVC	ml	

Lot 7 : Etanchéité

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
A	ETANCHEITE MONOCOUCHE (membrane à poser)		
1	Fourniture et pose roofing	m ²	
2	Fourniture et pose membrane sous dalle	m ²	
3	Préparation de la surface	m ²	

Lot 8 : Menuiserie en bois

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose en bois massif plein simple	m ²	
2	Fourniture et pose en bois massif vitré	m ²	
3	Fourniture et pose en bois bucco	m ²	
4	Fourniture et pose porte en bois capitonnée avec simili cuir	m ²	
5	Fourniture et pose porte en bois capitonnée avec tissu 1er choix	m ²	
6	Fourniture et pose porte intérieure en verre trempé	m ²	
7	Fourniture et pose fenêtre en bois ordinaire	m ²	
8	Fourniture et pose garde-fou	ml	
9	Fourniture et pose placard ordinaire	m ²	
10	Fourniture et pose cache-rails	ml	

11	Fourniture et pose toile moustiquaire	m ²	
12	Fourniture et pose imposte en bois	m ²	
13	Fourniture et pose porte en bois avec chambranle	m ²	

Lot 9 : Menuiserie métallique

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose porte métallique plein simple (0,9 x 2,10)	m ²	
2	Fourniture et pose porte en bois massif vitré (0,9 x 2,10)	m ²	
3	Fourniture et pose porte de garage à ressort	pce	
4	Fourniture et pose porte garage à contre poids	pce	
5	Fourniture et pose porte blindé de 0,90 x 2,10	m ²	
6	Fourniture et pose porte en alu vitrée	m ²	
7	Fourniture et pose fenêtre métallique vitrée avec antivol	m ²	
8	Fourniture et pose fenêtre métallique vitrée sans antivol	m ²	
9	Fourniture et pose fenêtre en alu vitrée	m ²	
10	Fourniture et pose garde-fou métallique	ml	
11	Fourniture et pose garde-fou en alu	ml	
12	Fourniture et pose grille antivol en barre de fer lisse de 16	m ²	
13	Fourniture et pose grille antivol en tube carré de 16	m ²	
14	Fourniture et pose grille antivol en tube carré de 20	m ²	
15	Fourniture et pose grille antivol en tube rectangulaire de 20 x 15	m ²	
16	Fourniture et pose joint souple de resserrage	m ²	
17	Fourniture et pose imposte métallique	m ²	

Lot 10 : Serrurerie

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose serrure ordinaire sur porte en bois	pce	
2	Fourniture et pose serrure à cylindre sur porte métallique	pce	
3	Fourniture et pose cylindre	pce	
4	Fourniture et pose clinches	pce	

Lot 11 : Vitrierie

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose vitre claire 4mm	m ²	
2	Fourniture et pose vitre claire 5mm	m ²	
3	Fourniture et pose vitre imprimée	m ²	

4	Fourniture et pose double vitre	m ²	
5	Fourniture et pose vitre fumée de 5mm	m ²	
6	Fourniture et pose vitre fumée armée de 5mm	m ²	

Lot 12 : Plafonnage

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose faux plafond en plaque de plâtre sur lattes	m ²	
2	Fourniture et pose faux plafond en plaque de gypse (giproc)	m ²	
3	Fourniture et pose faux plafond en plaque de 60 x 60	m ²	
4	Fourniture et pose faux en triplex sur gitage en bois + couvre-joint	m ²	
5	Fourniture et pose faux plafond en staff plâtre pur	m ²	
6	Fourniture et pose corniche en bois	ml	

Lot 13 : Revêtement

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
A	REVEMENT MUR		
1	Grattage , ponçage et masticage	m ²	
2	Fourniture et pose faïence	m ²	
3	Fourniture et pose mosaïque	m ²	
4	Fourniture et pose plinthe en carreau importé	ml	
5	Fourniture et pose plinthe en granito blanc	ml	
6	Fourniture et pose plinthe en granito gris	ml	
7	Fourniture et pose plinthe en marbre	ml	
8	Fourniture et pose plinthe en bois dur	ml	
9	Enduit au mortier de ciment taloché	m ²	
10	Enduit tyrolien	m ²	
11	Crépissage extérieur coloré dans la masse	m ²	
12	Fourniture et pose quartz	m ²	
B	REVELEMENT SOL		
1	Mortier au ciment lisseur béton B	m ²	
2	Fourniture et pose granito sur lit de sable gris ou blanc	m ²	
3	Fourniture et pose granito blanc , gris, teinté coulé sur place	m ²	
4	Fourniture et pose carreau importé	m ²	
5	Fourniture et pose floorflex	m ²	

6	Fourniture et pose grés céramique	m ²	
7	Fourniture et pose pierre naturelle	m ²	
8	Fourniture et pose parquet en bois	m ²	

Lot 14 : Plomberie et Sanitaire

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose WC monobloc complet	pce	
2	Fourniture et pose WC turc complet en porcelaine	pce	
3	Fourniture et pose évier de cuisine simple complet	pce	
4	Fourniture et pose évier de cuisine double	pce	
5	Fourniture et pose bac de douche en tôle 80* avec 1 robinet à eau froide	pce	
6	Fourniture et pose bac de douche en tôle 80* avec mélangeur	pce	
7	Fourniture et pose lavabo complet	pce	
8	Fourniture et pose lave-mains complet	pce	
9	Fourniture et pose urinoir	pce	
10	Fourniture et pose bidet complet	pce	
11	Fourniture et pose chauffe-eau 50 litres	pce	
12	Fourniture et pose chauffe-eau 80 litres	pce	
13	Fourniture et pose chauffe-eau 100 litres	pce	
14	Fourniture et pose porte papier hygiénique	pce	
15	Fourniture et pose porte miroir	pce	
16	Fourniture et pose robinet ordinaire simple	pce	
17	Fourniture et pose robinet double service	pce	
18	Fourniture et pose colonne avec pomme de douche	pce	
19	Fourniture et pose siphon lavabo/lave-mains	pce	
20	Fourniture et pose mélangeur mono trou	pce	
21	Fourniture et pose miroir 0,80 x 0,60	pce	

Lot 15 : Égouts (Terrassement y compris)

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fosse septique 10 usagers	pce	
2	Fosse septique 15 usagers	pce	
3	Fosse septique 20 usagers	pce	
4	Fosse septique 100 usagers	pce	

Lot 16 : Electricité (Tubage et Filerie y compris)

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose point lumineux avec socket suspendu + ampoule	Pce	
2	Fourniture et pose Stateur	Pce	
3	Fourniture et pose balastre	Pce	
4	Fourniture et pose point lumineux avec armature	Pce	
5	Fourniture et pose point lumineux avec armature en alu grillagé 2x20W+TL	Pce	
6	Fourniture et pose point lumineux avec armature en alu grillagé 4x20W+TL	Pce	
7	Fourniture et pose point lumineux avec 1x40W+TL	Pce	
8	Fourniture et pose point lumineux avec 1x20W+TL	Pce	
9	Fourniture et posepoint lumineux avec 2x20W+TL	Pce	
10	Fourniture et pose point lumineux avec applique murale	Pce	
11	Fourniture et pose globe semi ovale	Pce	
12	Fourniture et pose interrupteur encastré	Pce	
13	Fourniture et pose interrupteur apparent	Pce	
14	Fourniture et pose prise de courant hermétique apparente avec terre	Pce	
15	Fourniture et pose coffret de manœuvre de 32 A complet	Pce	
16	Fourniture et pose coffret de manœuvre de 63 A complet	Pce	
17	Fourniture et pose coffret de manœuvre de 12s A complet	Pce	
18	Fourniture et pose coffret divisionnaire 6 cc avec fusibles	Pce	
19	Fourniture et pose coffret divisionnaire 12 cc avec fusibles	Pce	
20	Fourniture et pose coffret divisionnaire 18 cc avec fusibles	Pce	
21	Fourniture et pose coffret divisionnaire 36 cc avec fusibles	Pce	
22	Fourniture et pose fusible à cartouche	Pce	
23	Fourniture et pose fusible G3 MOA	Pce	
24	Fourniture et pose fusible G3 32A	Pce	
25	Fourniture et pose fusible G1 20A	Pce	
26	Fourniture et pose fusible G110A	Pce	
27	Fourniture et pose disjoncteur 3P 63A	Pce	
28	Fourniture et pose disjoncteur complet 250A	Pce	
29	Fourniture et pose base fusible d'arrivée de 250 A	Pce	

Lot 17 : Câblage

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose câble armé 4x16 ²	ml	
2	Fourniture et pose câble non armé 4x2,5	ml	
3	Fourniture et pose fil plastique 2 x 1,5	ml	
4	Fourniture et pose fil plastique 2 x 2,5	ml	
5	Fourniture et pose fl plastique 3 x 2,5	ml	
6	Fourniture et pose il VOB 2,5*	ml	
7	Fourniture et pose fil VOB 1,5 ²	ml	
8	Fourniture et pose câble 4 x 50 ²	ml	
9	Fourniture et pose câble 4 x 30°	ml	
10	Fourniture et pose câble 4 x 6 ²	ml	

Lot 18 : Peinture

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Décapage	m ²	
2	Grattage	m ²	
3	Fourniture et pose mastic et ponçage (sur mur et menuiserie en bois)	m ²	
4	Fourniture et pose Chaulage sur mur	m ²	
5	Fourniture et pose Latex (mur, plafond)	m ²	
6	Fourniture et pose Peinture acrylique (sur mur extérieur)	m ²	
7	Fourniture et pose Email (sur métal et menuiserie en bois et métallique)	m ²	
8	Fourniture et pose Vernis (sur menuiserie en bois)	m ²	
9	Fourniture et pose Peinture cellulosique	m ²	

Lot 19 : Décoration

N°	Description	Unité	P.U. \$ US
1	Fourniture et pose voile de 1er choix	m ²	
2	Fourniture et pose voile de 2ème choix	m ²	
3	Fourniture et pose moquette de 1er choix	m ²	
4	Fourniture et pose moquette de 2ème choix	m ²	
5	Fourniture et pose rideau de 1er choix	m ²	
6	Fourniture et pose rideau de 2ème choix	m ²	

IV. Spécifications techniques

Lot 1 : Dépose et Démolition

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
1	Démolition maçonnerie existante (moellon, brique, dalle, etc.)	
2	Evacuation des débris	
3	Dépose porte métallique	
4	Dépose porte en bois	
5	Dépose fenêtre métallique	
6	Dépose fenêtre en bois	
7	Dépose faux plafond	
8	Dépose appareils divers (climatisation + plomberie)	
9	Dépose plaque amiante ciment	
10	Dépose couverture	
11	Décapage floorflex	
12	Décapage revêtement sol	
13	Décapage faïence sur mur	
14	Décapage chape ciment lissé	
15	Décapage enduit sur mur	
16	Nettoyage vitre	

Lot 2 : Terrassement

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
2	TERRASEMENT	
1	Déblais avec machine sans évacuation	
2	Déblais avec machine et évacuation	
3	Déblais manuels	
4	Remblais sans apport	
5	Remblais avec apport	
6	Terre jaune à compacter	

Lot 3 : Béton non armé

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
3	BETON NON ARME	
1	Béton de propreté dosé à 250 kg/m ³	
2	Béton de sous pavement dosé à 250 Kg/m ³	
3	Béton cyclopéen à 350 Kg/m ³	

Lot 4 : Béton armé

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
4	BETON ARME	
1	Béton armé dosé à 350 - 500 Kg/m ³ (poutre, colonnes, dalles)	
2	Béton armé dosé à 350 - 400 Kg/m ³ (longrine, poteau, auvent)	
3	Béton armé chainage dosé à 350 Kg/m ³	

4	Chape d'égalisation légèrement armé à 250 Kg/m ³	
5	Béton de sous pavement légèrement armé à 300 Kg/m ³	

Lot 5 : Maçonnerie

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
5	MACONNERIE	
A	MACONNERIE DE FONDATION	
1	Maçonnerie en moellon	
2	Maçonnerie en bloc plein ordinaire de 20x20x40	
3	Maçonnerie en bloc plein ordinaire de 15x20x40	
4	Maçonnerie en bloc plein vibré de 20x20x40	
5	Maçonnerie en bloc plein vibré de 15x20x40	
B	MACONNERIE DE FONDATION	
1	Maçonnerie en bloc de ciment creux ordinaire de 10 cm	
2	Maçonnerie en bloc de ciment creux ordinaire de 15 cm	
3	Maçonnerie en bloc de ciment creux ordinaire de 20 cm	
4	Maçonnerie en bloc de ciment creux vibré ordinaire de 10 cm	
5	Maçonnerie en bloc de ciment creux vibré ordinaire de 15 cm	
6	Maçonnerie en bloc de ciment creux vibré ordinaire de 20 cm	
7	Maçonnerie en brique cuite de 15 cm	
8	Maçonnerie en bloc à daube stabilisé de 10 + emboitement	
9	Maçonnerie de claustras en bloc de ciment avec 2/8 vibré de 20	
10	Colmatage des fissures sur mur	

Lot 6 : Toiture

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
6	TOITURE	
A	CHARPENTE EN BOIS	
1	Ferme en madrier (7/15;5/15)	
2	Panne en chevron (7/7; 5/15)	
B	CHARPENTE METALLIQUE	
1	Ferme en IPN 200	
2	Ferme en IPN 180	
3	Ferme en IPN 160	
4	Ferme en IPE	
5	Panne en IPE	
6	Cornière de 40	
7	Cornière de 30	
8	Tube 40x20	
9	Plaque de fixation de 20 x 25	
10	Plaque de fixation de 10 x 20	
11	Couverture en tôle ondulée galvanisée BG28	
12	Couverture en bac triondale en aluminium zinc	
13	Faitière en tôle galvanisée	
14	Faitière en alu zinc	
15	Fourniture et pose gouttière en PVC	

Lot 7 : Etanchéité

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
7	ETANCHEITE	
A	ETANCHEITE MONOCOUCHE (membrane à poser)	
1	Fourniture et pose roofing	
2	Fourniture et pose membrane sous dalle	
3	Préparation de la surface	

Lot 8 : Menuiserie en bois

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
8	MENUISERIE EN BOIS	
1	Fourniture et pose en bois massif plein simple	
2	Fourniture et pose en bois massif vitré	
3	Fourniture et pose en bois bucco	
4	Fourniture et pose porte en bois capitonnée avec simili cuir	
5	Fourniture et pose porte en bois capitonnée avec tissu 1er choix	
6	Fourniture et pose porte intérieure en verre trempé	
7	Fourniture et pose fenêtre en bois ordinaire	
8	Fourniture et pose garde-fou	
9	Fourniture et pose placard ordinaire	
10	Fourniture et pose cache-rails	
11	Fourniture et pose toile moustiquaire	
12	Fourniture et pose imposte en bois	
13	Fourniture et pose porte en bois avec chambranle	

Lot 9 : Menuiserie métallique

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
9	MENUISERIE METALLIQUE	
1	Fourniture et pose porte métallique plein simple (0,9 x 2,10)	
2	Fourniture et pose porte en bois massif vitré (0,9 x 2,10)	
3	Fourniture et pose porte de garage à ressort	
4	Fourniture et pose porte garage à contre poids	
5	Fourniture et pose porte blindé de 0,90 x 2,10	
6	Fourniture et pose porte en alu vitrée	
7	Fourniture et pose fenêtre métallique vitrée avec antivol	
8	Fourniture et pose fenêtre métallique vitrée sans antivol	
9	Fourniture et pose fenêtre en alu vitrée	
10	Fourniture et pose garde-fou métallique	
11	Fourniture et pose garde-fou en alu	
12	Fourniture et pose grille antivol en barre de fer lisse de 16	
13	Fourniture et pose grille antivol en tube carré de 16	
14	Fourniture et pose grille antivol en tube carré de 20	
15	Fourniture et pose grille antivol en tube rectangulaire de 20 x 15	
16	Fourniture et pose joint souple de resserrage	
17	Fourniture et pose imposte métallique	

Lot 10 : Serrurerie

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
10	SERRURERIE	
1	Fourniture et pose serrure ordinaire sur porte en bois	
2	Fourniture et pose serrure à cylindre sur porte métallique	
3	Fourniture et pose cylindre	
4	Fourniture et pose clinches	

Lot 11 : Vitrierie

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
11	VITRERIE	
1	Fourniture et pose vitre claire 4mm	
2	Fourniture et pose vitre claire 5mm	
3	Fourniture et pose vitre imprimée	
4	Fourniture et pose double vitre	
5	Fourniture et pose vitre fumée de 5mm	
6	Fourniture et pose vitre fumée armée de 5mm	

Lot 12 : Plafonnage

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
12	PLAFONNAGE	
1	Fourniture et pose faux plafond en plaque de plâtre sur lattes	
2	Fourniture et pose faux plafond en plaque de gypse (giproc)	

3	Fourniture et pose faux plafond en plaque de 60 x 60	
4	Fourniture et pose faux en triplex sur gitage en bois + couvre-joint	
5	Fourniture et pose faux plafond en staff plâtre pur	
6	Fourniture et pose corniche en bois	

Lot 13 : Revêtement

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
13	REVEMENT	
A	REVEMENT MUR	
1	Grattage , ponçage et masticage	
2	Fourniture et pose faïence	
3	Fourniture et pose mosaïque	
4	Fourniture et pose plinthe en carreau importé	
5	Fourniture et pose plinthe en granito blanc	
6	Fourniture et pose plinthe en granito gris	
7	Fourniture et pose plinthe en marbre	
8	Fourniture et pose plinthe en bois dur	
9	Enduit au mortier de ciment taloché	
10	Enduit tyrolien	
11	Crépissage extérieur coloré dans la masse	
12	Fourniture et pose quartz	
B	REVETEMENT SOL	
1	Mortier au ciment lisseur béton B	
2	Fourniture et pose granito sur lit de sable gris ou blanc	
3	Fourniture et pose granito blanc , gris, teinté coulé sur place	

4	Fourniture et pose carreau importé	
5	Fourniture et pose floorflex	
6	Fourniture et pose grés céramique	
7	Fourniture et pose pierre naturelle	
8	Fourniture et pose parquet en bois	

Lot 14 : Plomberie et Sanitaire

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
14	PLOMBERIE ET SANITAIRE	
1	Fourniture et pose WC monobloc complet	
2	Fourniture et pose WC turc complet en porcelaine	
3	Fourniture et pose évier de cuisine simple complet	
4	Fourniture et pose évier de cuisine double	
5	Fourniture et pose bac de douche en tôle 80* avec 1 robinet à eau froide	
6	Fourniture et pose bac de douche en tôle 80* avec mélangeur	
7	Fourniture et pose lavabo complet	
8	Fourniture et pose lave-mains complet	
9	Fourniture et pose urinoir	
10	Fourniture et pose bidet complet	
11	Fourniture et pose chauffe-eau 50 litres	
12	Fourniture et pose chauffe-eau 80 litres	
13	Fourniture et pose chauffe-eau 100 litres	
14	Fourniture et pose porte papier hygiénique	
15	Fourniture et pose porte miroir	

16	Fourniture et pose robinet ordinaire simple	
17	Fourniture et pose robinet double service	
18	Fourniture et pose colonne avec pomme de douche	
19	Fourniture et pose siphon lavabo/lave-mains	
20	Fourniture et pose mélangeur mono trou	
21	Fourniture et pose miroir 0,80 x 0,60	

Lot 15 : Egouts (Terrassement compris)

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
15	EGOUTS (TERRASSEMENT COMPRIS)	
1	Fosse septique 10 usagers	
2	Fosse septique 15 usagers	
3	Fosse septique 20 usagers	
4	Fosse septique 100 usagers	

Lot 16 : Electricité (Tubage et Filerie)

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
16	ELECTRICITE (Tubage et filerie compris)	
1	F + P point lumineux avec socket suspendu + ampoule	
2	F + P point lumineux avec armature	
3	F + P point lumineux avec armature en alu grillagé 2x20W+TL	
4	F + P point lumineux avec armature en alu grillagé 4x20W+TL	
5	F + P point lumineux avec 1x40W+TL	
6	F + P point lumineux avec 1x20W+TL	

7	F + P point lumineux avec 2x20W+TL	
8	F + P point lumineux avec applique murale	
9	F + P globe semi ovale	
10	F + P interrupteur encastré	
11	F + P interrupteur apparent	
12	F + P prise de courant hermétique apparente avec terre	
13	F * P coffret de manœuvre de 32 A complet	
14	F + P coffret de manœuvre de 63 A complet	
15	F + P coffret de manœuvre de 12s A complet	
16	F * P coffret divisionnaire 6 cc avec fusibles	
17	F + P coffret divisionnaire 12 cc avec fusibles	
18	F + P coffret divisionnaire 18 cc avec fusibles	
19	F + P coffret divisionnaire 36 cc avec fusibles	
20	F + P fusible à cartouche	
21	F + P fusible G3 MOA	
22	F + P fusible G3 32A	
23	F + P fusible G1 20A	
24	F + P fusible G110A	
25	F + P disjoncteur 3P 63A	
26	F + P disjoncteur complet 250A	
27	F + P base fusible d'arrivée de 250 A	

Lot 17 : Câblage

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
17	CABLAGE	
1	Fourniture et pose câble armé 4x16.	
2	Fourniture et pose câble non armé 4x2,5	
3	Fourniture et pose fil plastique 2 x 1,5	
4	Fourniture et pose fil plastique 2 x 2,5	
5	Fourniture et pose fl plastique 3 x 2,5	
6	Fourniture et pose il VOB 2,5*	
7	Fourniture et pose fil VOB 1,5 ²	
8	Fourniture et pose câble 4 x 50.	
9	Fourniture et pose câble 4 x 30.	
10	Fourniture et pose câble 4 x 6.	

Lot 18 : Peinture

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
18	PEINTURE	
1	Décapage	
2	Grattage	
3	F+P mastic et ponçage (sur mur et menuiserie en bois)	
4	Chaulage sur mur	
5	Latex (mur, plafond)	
6	Peinture acrylique (sur mur extérieur)	
7	Email (sur métal et menuiserie en bois et métallique)	

8	Vernis (sur menuiserie en bois)	
9	Peinture cellulosique	

Lot 19 : Décoration

N°	DESCRIPTION	DESCRIPTION TECHNIQUE
19	DECORATION	
1	Fourniture et pose voile de 1er choix	
2	Fourniture et pose voile de 2ème choix	
3	Fourniture et pose moquette de 1er choix	
4	Fourniture et pose moquette de 2ème choix	
5	Fourniture et pose rideau de 1er choix	
6	Fourniture et pose rideau de 2ème choix	

IV - Modèle de lettre de cotation

Lettre de Cotation

Date: _____

Demande de Cotations N°:

A: *[nom et adresse du Client]*

Mesdames, Mesdames,

Après avoir examiné le Dossier de Demande de Cotations dont nous vous accusons ici officiellement réception, nous, soussignés, offrons nos **services divers sur bâtiments pour le compte de SANRU ASBL**.

Conformément à la Demande de Cotation et pour la somme de *[prix total de l'offre en chiffres et en lettres]* ou autres montants énumérés au Bordereau Descriptif et Quantitatif ci-joint et qui fait partie de la présente cotation.

Nous nous engageons, si notre offre est acceptée, à réaliser les services selon les dispositions précisées dans le Bordereau Descriptif Quantitatif.

Nous nous engageons sur les termes de cette offre pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours calendaires à compter de la date fixée pour l'ouverture des plis, telle que stipulée dans la Lettre de Demande de Cotations ; l'offre continuera à nous engager et pourra être acceptée à tout moment avant la fin de cette période.

Jusqu'à ce qu'un marché en bonne et due forme soit préparé et signé, la présente offre complétée par votre acceptation écrite et la notification d'attribution du marché, constituera un marché nous obligeant réciproquement.

Le _____ jour de _____ 2023.

[Signature]

[Titre]

Dûment autorisé à signer une offre pour et au nom de: _____

VI - Lettre de Marché

Modèle de contrat

Entre

SANRU asbl, située au N° 149 A/B, Boulevard du 30 Juin, Commune de la Gombe, Ville de Kinshasa, République Démocratique du Congo, représentée par le **Dr NGOMA MIEZI KINTAUDI, MPH, PhD, Directeur Exécutif** (ci-après désignée comme « Le Client ») d'une part ;

ET

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, situé au N° x, xxxxxxxxxxxxxxxx , xxxxxxxxxxxxxxxx, R.D Congo, Téléphone xxxxxxxxxxxxxx; représenté par xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ATTENDU QUE SANRU a lancé un appel d'offres pour **la réalisation de divers services sur bâtiments** et a accepté l'offre du Fournisseur aux coûts unitaires repris en annexe, ci-après dénommé le « montant du Marché »

IL A ÉTÉ ARRÊTÉ ET CONVENU CE QUI SUIT :

1. Dans ce Marché, les mots et expressions auront le même sens que celui qui leur est respectivement donné dans les clauses du Marché auxquelles il est fait référence.
2. Les documents ci-après sont réputés faire partie intégrante du Marché et être lus et interprétés à ce titre :
 1. Le présent Contrat ;
 2. La Notification d'attribution du Marché adressée au fournisseur par le client ;
 3. L'offre et les Bordereaux des prix présentés par le Titulaire et évaluée ;
 4. Le Bordereau des quantités, Calendrier de livraison, et Cahier des Clauses techniques ;
3. Le présent contrat est conclu pour la période allant de la signature du contrat au xxxxxxxxxxxxxx et les prix unitaires, tels que repris dans l'offre de l'adjudicataire, sont invariables pendant toute la durée du contrat.
4. Le présent Contrat prévaudra sur toute autre pièce constitutive du Marché. En cas de différence entre les pièces constitutives du Marché, ces pièces prévaudront dans l'ordre où elles sont énumérées ci-dessus.
5. En contrepartie des paiements que le Client doit effectuer au bénéfice du Fournisseur, comme cela est indiqué ci-après, le Fournisseur convient avec le Client, par les présentes, de livrer les Fournitures, de réaliser les Services connexes, et de remédier aux défauts de ces Fournitures et Services connexes conformément à tous égards aux dispositions du Marché.

6. Le Client convient par la présente de payer au Fournisseur, en contrepartie des Fournitures et Services connexes, le montant du Marché, ou tout autre montant dû au titre du Marché, et ce, aux échéances et de la façon prescrites par le Marché.

Le règlement sera effectué comme suit :

- a) Les paiements interviendront dans les 30 jours maximum après livraison des sacs à dos, suivant, la réception et la certification de la facture originale, du PV de réception des fournitures ayant les informations reprises dans le bon de commande SANRU, jugé conformes (quantité, prix et qualité) par le Client.

La facture doit être accompagnée du PV de réception, du Bon de livraison, de la copie du bon de commande et du contrat signé.

- b) Les paiements seront effectués par voie bancaire suivant les coordonnées ci-dessous :

Compte bancaire dans lequel les fonds lui seront versés.

- Propriétaire du compte : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- Titre du compte : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- Numéro du compte : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- Nom de la Banque : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

7. De la Résiliation :

Le client peut, sans préjudice des autres recours qu'il détient en cas de rupture de marché, notifier par écrit au Fournisseur la résiliation pour non-exécution de la totalité ou d'une partie du Marché :

- Si le Fournisseur manque à livrer l'une ou l'ensemble des Fournitures dans les délais spécifiés dans le contrat ou dans les délais prolongés par le client ;
- Si le Fournisseur manque à exécuter toute autre obligation au titre de ce contrat ; ou
- Si le Fournisseur, de l'avis du client, s'est livré à des pratiques de fraude ou de corruption, au stade de sa sélection ou lors de l'exécution du présent contrat.
- Au cas où le client résilie tout ou partie du contrat, le client peut acquérir, aux conditions et de la façon qui lui paraissent convenables, des Fournitures ou des Services connexes semblables à ceux non reçus ou non exécutés et le Fournisseur sera responsable envers la cliente de tout coût supplémentaire qui en résulterait. Toutefois, le Prestataire continuera à exécuter le contrat dans la mesure où il n'est pas résilié.
- Le Client prendra livraison, aux prix et aux conditions du contrat, des Fournitures terminées et prêtes à être expédiées dans les sept (7) jours suivant la réception par le Fournisseur de l'avis de résiliation. S'agissant des autres fournitures restantes, la cliente peut décider :

